

Exterior

- ◆ Construccion con ladrillo y materials de alta calidad
- ◆ Techo a prueba de fuego con garantia de 20 anos
- ◆ Jardineria al frente
- ◆ Frente y laterales preparados para jardineria
- ◆ Reja de Madera de seis pies
- ◆ Entrada principal exterior con iluminacion
- ◆ Patio posterior con iluminacion
- ◆ Contactos exteriores a prueba de intemperie - Frente y Posterior
- ◆ Ventanas del frente con iluminacion dividida
- ◆ Garage para dos autos con puertas de acero
- ◆ Garage pre-alambrado para instalacion de puerta automatica
- ◆ Dos Llaves de agua exteriores
- ◆ Cimentacion de concreto armado-post tensado

Interior

- ◆ Alfombra de lujo con bajo alfombra
- ◆ Detalles de Madera trabajada en la chimenea
- ◆ Sistema de seguridad electronica
- ◆ Pre-alambrado para sistema de cablevision en Estar Familiar y Recamaras
- ◆ Instalacion telefonica en la Cocina, Familiar y Recamaras
- ◆ Escaleras de acceso al atico
- ◆ Preciosos muebles de Bano en color blanco
- ◆ Detectores de humo
- ◆ Techos altos
- ◆ Iluminacion decorative en el Comedor y Antecomedor
- ◆ Ventiladores con iluminacion decorative en el Estar Familiar
- ◆ Espejos de tocador con botiquin integrado
- ◆ Llaves de agua cromadas pulido

Energia

- ◆ Construccion con materials islands y ahorradores de energia
- ◆ Material aislante de fibra de vidrio
- ◆ Ventanas de doble crystal para aislamiento termico
- ◆ Calentador de agua ahorrador de energia
- ◆ Sellos en puertas y paredes exteriors para lograr aislamiento adecuado an espacios exteriores
- ◆ Sistema de aire acondicionado y calefaccion ahorrador de energia
- ◆ Calentador de agua ahorrador de energia con unidades condensadoras
- ◆ Material R-22 en techos inclinados
- ◆ Material R-30 en techos horizontales
- ◆ Material R-13 en paredes interiors
- ◆ Puertas exteriors con aislamiento
- ◆ Cubierta exterior de “thermoply” de ¼”
- ◆ Sistema de ventilacion de techo

Cocina

- ◆ Aparatos electricos de cocina de marca reconocida
- ◆ Lavavajillas con multi-ciclos blanca marca General Electric
- ◆ Refrigerador blanco marca General Electric *
- ◆ Estufa electrica blanca marca General Electric
- ◆ Muebles de cocina don terminado de carpinteria
- ◆ Pisos decorativos de vinyl
- ◆ Despensa espaciosa
- ◆ Lavabo de acero inoxidable con doble compartimento
- ◆ Cubiertas de lamina (Formica) de decorador con salpicadero de 4”
- ◆ Unidad de aparato triturador de alta capacidad
- ◆ Llave de agua de alta calidad
- ◆ Instalacion preparada para recibir maquina de hielo en el congelador

Recamara Principal

- ◆ Vestidores espaciosos
- ◆ Accesorios de baño en cromo pulido
- ◆ Instalacion de telefono en la Recamara
- ◆ Instalacion lista para cable vision

Recamaras Y Banos

- ◆ Luminarias de baño arriba de los lavabos
- ◆ Cubiertas de resina de marmol con lavabo integrado
- ◆ Pisos de alfombra y de vinyl
- ◆ Recamaras con Instalacion preparada para ventiladores

Caracteristicas Adicionales

- ◆ Toda la plomeria y cableado de cobra
- ◆ Instalaciones subterranas
- ◆ Garantia de construccion de 12 meses
- ◆ Garantia estructural de 10 anos *
- ◆ Cimentacion con ingenieria de Concreto Armado Post Tensado

Caracteristicas Opcionales Disponibles

- ◆ Sistema de bajadas de agua
- ◆ Control para Sistema de Seguridad en la Recamara Principal
- ◆ Control para Sistema de Seguridad en la Entrada Principal
- ◆ Alfombra lujosa
- ◆ Ventiladores en Recamaras Secundarias
- ◆ Chimenea
- ◆ Puertas de vidrio en la chimenea
- ◆ Maderas sinteticas para chimenea de gas
- ◆ Termostato programable

Areas De Estar

- ◆ Ventiladores con iluminacion
- ◆ Techos altos
- ◆ Detalles de carpinteria en la chimenea
- ◆ Chimenea en algunos disenos de casa *
- ◆ Puertas de chimenea terminadas en bronze *
- ◆ Accesorios de iluminacion elegantes
- ◆ Disenos atractivos de ventanas
- ◆ Cerrajeria en bronze pulido
- ◆ Alfombras de calidad
- ◆ Paredes terminadas con tirol y pintura
- ◆ Techos terminados con tirol y pintura
- ◆ Puertas interiors con diseno liso
- ◆ Pre-alambrado para television y telefono

Construccion De Calidad/Seguridad

- ◆ Mosquitero en todas las ventanas.
- ◆ Todas las Recamaras preparadas para recibir ventiladores
- ◆ Pre-alambrado para control de puerta de garage
- ◆ Puertas exteriores metalicas para lograr adecuado aislamiento
- ◆ Cimentacion de ingenieria de Concreto Armado Post Tensado por un Ingeniero registrado en el Estado de Texas
- ◆ Banquetas y entradas al garage de concreto
- ◆ Techo con Garantia de 20 anos
- ◆ Todo el cableado electrico de cobre
- ◆ Toda la construccion sobrepasa los standards del FHA
- ◆ Pre-alambrado para Sistema de alarma
- ◆ Detectores de humo en todas las Recamaras, Pasillo y Sala

*** Caracteristicas opcionales disponibles**